

आज मिति २०७९ साल असार २९ गतेका दिन सार्वजनिक खरिद नियमावली २०६४ को नियम १४८ उपनियम (१) अनुसार गठित जिल्ला दर रेट निर्धारण समितिको बैठक प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री राम बहादुर शाहीको अध्यक्षतामा देहाय बमोजिमको उपस्थितिमा बसी निम्न अनुसारका निर्णय गरियो ।

विशेष उपस्थिति :

श्री काली बहादुर खत्री - समन्वय प्रमुख, जिल्ला समन्वय समिति जाजरकोट

उपस्थिति :

श्री राम बहादुर शाही - प्र.जि.अ.जिल्ला प्रशासन कार्यालय जाजरकोट

श्री कृष्ण ^{पुराद श्रेष्ठ} ~~श्रेष्ठ~~ - जि.स.अ., जिल्ला समन्वय समितिको कार्यालय जाजरकोट

श्री बिर शम्सेर घर्ती - को.नि., कोष तथा लेखा नियन्त्रक कार्यालय जाजरकोट

श्री कर्ण बहादुर खत्री - अध्यक्ष, जाजरकोट उद्योग वाणिज्य संघ

श्री कृष्ण खड्का - प्रतिनिधि, निर्माण व्यवसायी संघ जाजरकोट

श्री प्रविण कार्की - का.प्र., पूर्वाधार विकास कार्यालय जाजरकोट

आमन्त्रित :

श्री खड्क बहादुर बुढा - जि.स.स., जिल्ला समन्वय समिति जाजरकोट

श्री चित्र प्रसाद शर्मा - जि.स.स., जिल्ला समन्वय समिति जाजरकोट

श्री ज्वलारराज श्रेष्ठ - का.प्र., खानेपानी सिंचाई तथा उर्जा विकास कार्यालय जाजरकोट

श्री बसन्त बाबु श्रेष्ठ - का.प्र., डिभिजन वन कार्यालय जाजरकोट

श्री जर बहादुर भर्ती - का.प्र., पशु अस्पताल तथा पशु सेवा कार्यालय जाजरकोट

श्री अभिषेकराज कलवार - का.प्र., नेपाल विद्युत प्राधिकरण, जा.वि.के.

श्री रविन धिताल - का.प्र., कृषि विकास कार्यालय जाजरकोट

श्री दिल्ली बहादुर के.सी. - का.प्र., मालपोत कार्यालय जाजरकोट

श्री राम प्रसाद गौडेल - का.प्र., खाद्य तथा खाद्य व्यापार व्यवस्था क.नि. २१५५६१७

श्री तारा प्रकाश वली - नि. का.प्र., नापी कार्यालय जाजरकोट

श्री सुनिल कुमार गुप्ता - का.प्र., वृहत बलाघार व्य.के. जाजरकोट

श्री गणेश ढकाल - शा.अ., जिल्ला समन्वय समितिको कार्यालय जाजरकोट

श्री केशव श्रेष्ठ - ई. चारेकोट गा.पा. जाजरकोट

- श्री विम प्रसाद ठकाल - का.प्र., सामाजिक विकास कार्यालय जाजरकोट
- श्री सतलोक सि.स. - ग.व.प., पूर्वांचल विकास म्वा., का.
- श्री किश म्वा. खत्री - ग.व.प.सि., जिल्ला उपमहान का.सि.
- श्री नवीन सु. सिंहा - खार्दिङ, — " —
- श्री राजन महतास - ग.व.प., — " —
- श्री भिमसेन खत्री - खार्दिङ, पूर्वांचल विकास म्वा., का.
- श्री गोशुभ सिंहा - ग.व.प.सि., डि.सि.स.स.स.स.स.स.
- श्री विजय शर्मा - " - पूर्वांचल सि.स.स.
- श्री ईश्वर देवदत्त - ग.व.प.सि., जिल्ला स.स.स.
- श्री रमान म्वा. शर्मा - का.प्र. - पूर्वांचल सि.स.स.
- श्री जेम म्वा. मन्ज - का.प्र.सि. - काठमाण्डौ विकास म्वा., का.
- श्री राजेश म्वा. शर्मा - का.प्र.सि. - जिल्ला उपमहान का.सि.

राज बहादुर खत्री
गण विद्यालय जाजरकोट

निर्णय नं १

सार्वजनिक खरिद नियमावली २०६४ नियम १४८ बमोजिम काठमाडौं जिल्लाको भा.ब २०७९/०८० को लागि निम्न प्रकारका श्रमिकहरूको ज्याला दर र निर्माण सामग्री, मेसिनहरूको भाडादर, पशु तथा कृषिजन्य बस्तुहरूको मूल्य दर र निर्माण सामग्रीहरूको ढुवानी दर देहाय बमोजिम कायम गर्ने निर्णय गरियो

क्र.सं.	विवरण	इकाई	भा.ब. २०७८/७९ को स्वीकृत दर रु	भा.ब. २०७९/८० को स्वीकृत दर रु
१	वडा: सिपानु सामथर(Skilled) । जसो: मिकनी, प्रकमी, बजकमी, नकमी, पिउज्वर, फावर,वेन्दर, टिमिटाइबन्ध, डिलर, ब्लास्टर, डिजेलिटर, आदी	प्रति दिन प्रोि खान	११००	११००
२	ज्यामी(Unskilled) ।	.	८००	८८० (सिपानु, सुकड नागे तथा विरकोटम गने कार्य हाडपलाका अति बेसिडिम मुता: देखमा काम गर्ने ज्यामीको हकमा १० प्रतिशत थप मुने ।)
३	सातीगर	.	१४०	११००
४	मुनिवर वेकापिका	.	८००	१००
५	साम्य बन्ने चौपिवात	.	६४०	७००
६	सुपरभाईन्डर (बेसी बिडिन)	.	८००	८००
७	सुपरभाईन्डर एक एम सी पाय (खरिदार सक्ने)	.	८०४	८७४
८	सुपरभाईन्डर इन्डिपेन्ड एक एम सी पाय	.	१००	१००
९	सुपरभाईन्डर सम्बन्धित विषयमा प्रभाव परे तह उतिर्ने	.	११४०	११४०
१०	सुपरभाईन्डर सम्बन्धित विषयमा स्तरक तह उतिर्ने	.	१४००	१४००
११	डेन्वर। कामेपानी, जिमुली आदी।	.	८००	८८०
१२	सभे डेन्वर गेज गेज, स्टोक गेज	.	८००	८८०
१३	जीला: ४० के डिज बलको आरी बोडी र जीप टाङ्का सम्म।	.	८००	८८०
१४	बुधे कामदार, जसो गाईको, का: हेराणु, आदी ।	.	६४०	७००
१५	संस्थागत श्रमिक हेराणु।	.	७२४	७२४
१६	डेभी इन्जीनियरिन्ग आलाक	.	११००	११००
१७	इन्जिनियरिन्ग आलाक	.	८००	वेपार सरकारको प्रकृतित तामब: स्केल बमोजिम
१८	विद्युत कार्पेन्टर/पाईप/सिस्टीम/कोमन्ड र तार विस्थापनको समेत ।	प्रति कार्पेन्टर	१०	१०
१९	१.५ * गोलाइको वि: जाई पाइप/वि: गार पाइप रिस्टेड गर्ने कार्य (काज बुधिड गर्ने, डोल गर्ने, र हुक कम्पासिड समेत, अरुन निर्माणको सारी माप)	प्रति र.मी	१०	१०
२०	४ * गोलाइको एम डि को पाइप वि: रिस्टेड गर्ने कार्य (काज बुधिड गर्ने, डोल गर्ने, र हुक कम्पासिड समेत, अरुन निर्माणको सारी माप) ।	प्रति र.मी	४०	४०
२१	फावाजको डोल,अरुभाइको टिमिड,काज-कडीको पोम आदी तयारी ज्याला माप ।	प्रति डे.मी	३४	३४
२२	फावाजको नेट,पेन्ड बडर कोलापिकल नेट,सक हुक आदी तयारी ज्याला माप।	प्रति डे.मी	४४	४४
२३	सिंहिय प्रयोग गरि कटौत गर्ने कार्य			

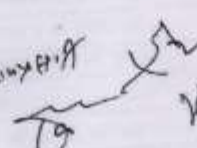


(Handwritten signatures and dates)

i	सबै प्रकारको माटी	रु.को	८५	३५
ii	भानु चट्टान	रु.को	२५०	२५०
iii	कडा चट्टान	रु.को	१५००	१५००
iv	पौडी काका गर्ने	रु.को	५५	५५
२५	का) बाबैको दुध काक स्टोन संयन्त्र (का र दुधको बरिफ)	रु.को	१२००	१२००
	बुढैको दुध स्टोन	रु.को	प्रस्तावित नभई अनुसार	प्रस्तावित नभई अनुसार
	गा) बाबैको दुध सेक्टर स्टोन	रु.को	१०००	१०००
२६	१५.५० से. बाबैको सेक्टर स्टोन	रु.को	१३५	१३५
२६	स्टोन दुध (काक काउने बायो)	रु.को	५००	५००
२७	१० से.से. सेक्टर ४० से.से. ४५५ से.से.को सेक्टर	रु.को	३०००	३०००
२८	१० से.से. सेक्टर ४० से.से. बाबैको बाबैको सेक्टर	रु.को	२१००	२१००
२९	बाबैको बाबैको चट्टान संयन्त्र (का र दुधको बरिफ)	रु.को	१२५०	१२५०
३०	काक काको	रु.को	११००	११००
३१	काक काको	रु.को	१००२	१००२
३२	बाबैको टा (कोको)	रु.को	२५	२५
३३	बाबैको टा (कोको)	रु.को	७०	७०
३३	विभिन्न बन्द बन्द काउने । १०५ १०५ १० से.को.	रु.को	७०	७०
३४	दुध सेक्टरको काको काको काको	रु.को	२००	२००
३५	काक का	रु.को	११००	११००
३६	काक का	रु.को	१०००	१०००
३७	विभिन्न सबै प्रकारको	रु.को		३००
	का) बाबैको काक काको	रु.को	३००	३००
	का) बाबैको काक काको	रु.को	३००	३००
३८	काको	रु.को	८	८
३९	बाबैको काको काको	रु.को	५	५
४०	काको	रु.को	२२५	२२५
४१	बाबैको काको	रु.को	५	५
४२	विभिन्नको काको काको	रु.को	६५	६५
४३	काको	रु.को	१०	१०
४४	काको	रु.को	२५२	२५२
४५	२ कोट फेद गरी सेफो काको काको काको काको काको	रु.को	२५२	२५२
	विभिन्न विन्ट एगल फेद र कोट सेफो	रु.को	३५०	३५०
	२ कोट फेद गरी सेफो काको काको काको काको काको	रु.को	३५५	३५५
	२ कोट फेद गरी सेफो काको काको काको काको काको	रु.को	१५५	१५५
	१ कोट फेद गरी सेफो काको काको काको काको काको	रु.को	१०६	१०६
	फरेफेद विन्ट	रु.को	३०	३०
	काको काको काको काको काको काको	रु.को	७०	७०

द्विदिवसीय सेवाको विज्ञापन दर रेट (प्याट माईक) निम्न अनुसार कायम गरियो

क्र.सं.	विवरण	इकाई	दर मु.म.कर बाईक	
			आ.सं. ०३८/०३१ को प्रकीर्ण दरलेट रु	आ.सं. ०३८/०३१ को एकीकृत दरलेट रु
१	कम्प्युटर नया पत्र गर्ने			
	कम्प्युटर प्रयोग गरेर			
	डी नवसा	ब.पी.	३	३
	सी नवसा	ब.पी.	१०	१०
	मोडलिङ नवसा	ब.पी.	१२	१२
२	सागत अनुमान तयार गर्ने		६०००	६०००
	रु. ५ लाख सम्मको		धप रकमको १% धप	धप रकमको १% धप
	रु. ६ लाख देखि १० लाख सम्मको		धप रकमको ०.८% धप	धप रकमको ०.८% धप
	रु. ११ लाख देखि २२ लाख सम्मको		धप रकमको ०.६% धप	धप रकमको ०.६% धप
	रु. २६ लाख देखि ५० लाख सम्मको		धप रकमको ०.६% धप	धप रकमको ०.६% धप
	रु. ५१ लाख देखि १ करोड सम्मको		धप रकमको ०.४% धप	धप रकमको ०.४% धप
	रु. १ करोड भन्दा माथि		धप रकमको ०.३% धप	धप रकमको ०.३% धप
३	जे. अक्ट. बुकिङको रिपोर्ट तयार		११०००	११००
	रु. ५ लाख सम्मको		धप रकमको २% धप	धप रकमको २% धप
	रु. ६ लाख देखि १० लाख सम्मको		धप रकमको १.५% धप	धप रकमको १.५% धप
	रु. ११ लाख देखि २२ लाख सम्मको		धप रकमको १% धप	धप रकमको १% धप
	रु. २६ लाख देखि ५० लाख सम्मको		धप रकमको ०.८% धप	धप रकमको ०.८% धप
	रु. ५१ लाख देखि १ करोड सम्मको		धप रकमको ०.६% धप	धप रकमको ०.६% धप
	रु. १ करोड भन्दा माथि		धप रकमको ०.५% धप	धप रकमको ०.५% धप
४	मिडीए कन्सल्ट तयार गर्ने		६०००	६०००
	सिवालयी दर भाउ धप		८५००	८५००
	रु. ६० लाख सम्मको जोलापत्र		१२०००	१२०००
	रु. ६० लाख भन्दा माथिको जोलापत्र			
५	साधारण भवनको धन्व रत अनुसार डिजाईन तयार गर्ने	ब.पी.	३	३
६	१००० ब.पी भन्दा ठुला र प्राथमिक हिसाबमा अडिटेड भवनको स्तुभगत एन्वायर्समेन्ट तयार डिजाईन	ब.पी.	२०	२०
७	जोलापत्र मुल्यांकन गर्ने काम			
	वा. (आर्थिक मित्यांकन)			
	रु. २० लाख सम्म		५०००	५०००
	रु. २० लाख देखि ५० लाख सम्म		१००००	१००००
	रु. ५० देखि २ करोड सम्म		१५०००	१५०००
	३ करोड सम्म		२००००	२००००
	४ करोड देखि ५ करोड सम्म		२५०००	२५०००
	६ देखि ७ करोड सम्म		३००००	३००००
	८ करोड देखि १० करोड सम्म		३५०००	३५०००

	10 करोड़ देखि 12 करोड़ सम्म		४००००	४००००
	६ १२ करोड देखि माथि		४००००	४००००
c	४२ विधेय			
	मधुन निर्माण सम्बन्धि	जी सेट	१४०००	१४०००
	स्थानीय सडक निर्माण सम्बन्धि	जी सेट	१४०००	१४०००
	शिफार्ड सम्बन्धि	जी सेट	१४०००	१४०००
d	कार्य सेवका कार्य (TOB) उपर गर्ने कार्य			
	मुगुग सिटी मातुला उत्खानन सम्बन्धि आर प्रविचरण गर्ने कार्य		१४०००	१४०००
	सडकको जी.पी.ए. उपर गर्ने कार्य		१४०००	१४०००

21/04/2019





पशु सेवा कार्यालय सप्त सम्बन्धित बरौट

क्र.सं.	विवरण	ईकाई	आ.स. २००८/०९ को स्वीकृत दर रु	आ.स. २०३९/८० को स्वीकृत दर रु
१	बैली	प्रति गोटा	१०००००	१०००००
	स्थानीय बैली	प्रति गोटा	१२००००	१२००००
	स्थानीय रोगी	प्रति गोटा	१२००००	१२००००
	उत्कृष्ट मुर्त बैली	प्रति गोटा	१४००००	१४००००
	उत्कृष्ट मुर्त रोगी	प्रति गोटा	७००००	७००००
	स्थानीय २ वर्ष मुनिको रोगी	प्रति गोटा	८००००	८००००
	स्थानीय २ वर्ष मुनिको मुर्त रोगी	प्रति गोटा	४००००	४००००
	स्थानीय २ वर्ष मुनिको पाटी	प्रति गोटा	७००००	७००००
	उत्कृष्ट २ वर्ष मुनिको मुर्त पाटी	प्रति गोटा	७००००	७००००
	२	गाई	प्रति गोटा	१०००००
२ वर्ष सम्मको जर्डी गाई		प्रति गोटा	२००००	२००००
२ वर्ष सम्मको जर्डी सँडे		प्रति गोटा	६०००	६०००
स्थानीय गाई		प्रति गोटा	४००००	४००००
हाल जोग		प्रति गोटा	२१०००	२१०००
३ वर्ष सम्मको स्थानीय गोर		प्रति गोटा		
३		स्थानीय बाछा	प्रति के.सी. -विउरो	४५०
जर्डी बाछा	प्रति के.सी. -विउरो	४००	४००	
सिन्हाल बाछा	प्रति के.सी. -विउरो	४००	४००	
जर्डी / सिन्हाल बाछा (वर्ग रोकर)	प्रति के.सी. -विउरो	८००	८००	
जर्डी / सिन्हाल बाछा	प्रति के.सी. -विउरो	४००	४००	
पसो				
४	उत्कृष्ट मातृजी बाछा	प्रति के.सी. -विउरो	६५०	६५०
	बोबर बाछा ५० प्रतिशत	प्रति के.सी. -विउरो	४५०	४५०
	समुदायिक बाछा	प्रति के.सी. -विउरो	१२००	१२००
	बोबर बाछा ५० प्रतिशत	प्रति के.सी. -विउरो	६००	६००
	समुदायिक बाछा			
	पसो			
५	भैडा	प्रति के.सी. -विउरो	४००	४००
	कासो भैडा	प्रति के.सी. -विउरो	४००	४००
	कासो धुवा	प्रति के.सी. -विउरो	४००	४००
	धरुवाल भैडा	प्रति के.सी. -विउरो	६५०	६५०
	धरुवाल धुवा			
	पसो			
६	कुबुटा (अतिपूर्ति प्रयोगको लागि)	प्रति गोटा		
	कोईलर	प्रति गोटा	११४	११४
	१ टो			

Handwritten signatures and notes at the bottom of the page, including a signature that appears to be 'A. P.' and some illegible text.

	२ कौ	प्रति गेटा	१६०	१६०
	३ कौ	प्रति गेटा	२००	२००
	४ कौ	प्रति गेटा	२४०	२४०
	५ कौ	प्रति गेटा	३००	३००
	६ कौ	प्रति गेटा	४१५	४१५
	७ कौ	प्रति गेटा	४२५	४२५
	८ कौ	प्रति गेटा	६००	६००
	कोईनर / रक्षणीय कुबुरा (शक्तिपूर्ति प्रयोजनको लागि)			
७	एक दिने चरवा प्रति गेटा	प्रति गेटा	७५	७५
	६ महिना भन्दा कम उमेरको प्रति गेटा	प्रति गेटा	६००	६००
	६ महिना भन्दा बढी उमेरको प्रति गेटा	प्रति गेटा	१५००	१५००
	शुद्धि रक्षणीय भाग	प्रति गेटा	२५००	२५००
८	लेपर्न कुबुरा (शक्तिपूर्ति प्रयोजनको लागि)			
	१ कौ प्रति गेटा	प्रति गेटा	११५	११५
	२ महिना भन्दा कम उमेरको	प्रति गेटा	९००	९००
	६ महिना बढि १५ महिना सम्म	प्रति गेटा	१२००	१२००
	१५ महिना भन्दा शक्तिको	प्रति गेटा	४००	४००
९	भरि राख कुबुरा (शक्तिपूर्ति प्रयोजनको लागि)			
	१ दिने चरवा	प्रति गेटा	६०	६०
	१ कौ सम्मको	प्रति गेटा	१००	१००
	२ महिना सम्मको	प्रति गेटा	६००	६००
	१०००	प्रति गेटा	१०००	१०००
	चरवाक			
१०	होस (शक्तिपूर्ति प्रयोजनको लागि)			
	होस १ महिना सम्मको	प्रति गेटा	३००	३००
	२ बढि ६ महिना सम्मको	प्रति गेटा	६००	६००
	६ महिना शक्तिको	प्रति गेटा	१२००	१२००
	फाईटर कुबुरा हुने प्रति गेटा	प्रति गेटा	२०००	२०००
	१ बढि २ महिना सम्मको	प्रति गेटा	३००	३००
	२ बढि ६ महिना सम्मको	प्रति गेटा	१२००	१२००
११	टकी (शक्तिपूर्ति प्रयोजनको लागि)			
	एक दिने चरवा प्रति गेटा	प्रति गेटा	६००	६००
	६ महिना भन्दा कम उमेरको प्रति गेटा	प्रति गेटा	३५००	३५००
	६ महिना शक्तिको	प्रति गेटा	६५००	६५००
	परेवा	प्रति गेटा	१००	१००
	चयानुप	प्रति गेटा	१०००	१०००
	बहुरि चरवा	प्रति गेटा	३५०	३५०
१२	फटकराध (शक्तिपूर्ति प्रयोजनको लागि)			
	६ महिना सम्मको	प्रति गेटा	१५००	१५००
	६ महिना शक्तिको	प्रति गेटा	२५००	२५००
	१५००	प्रति गेटा	१५००	१५००
१३	कोसाक, थर चयुवा	प्रति गेटा	१५००	१५००
	एक दिने चरवा प्रति गेटा	प्रति गेटा	२५००	२५००
	चयानु	प्रति गेटा	४०००	४०००
	बधकक	प्रति गेटा		
१४	कोकाट (शक्तिपूर्ति प्रयोजनको लागि)			

६	महीना समझौते	प्रति गेट	४००	४००
	६ महीना मासिकी	प्रति गेट	१२००	१२००
१५	वाले घोल	प्रति गेट	१०	१०
	दुधियल डुमिल	प्रति गेट	१०	१०
	विमरो	प्रति गेट	१०	१०
	काको	प्रति गेट	१०	१०
	खन्नायो / राई खन्नायो	प्रति गेट	१५	१५
	पडर	प्रति गेट	१०	१०
	वेनदुल (पोरी/प्यक)			
१६	मुई पोल	प्रति गेट	५	५
	गुनर नोचमर	प्रति गेट	५	५
	दिन नोचमर	प्रति गेट	१०	१०
	मोट नोचमर	प्रति गेट	१०	१०
	बसामे	प्रति गेट	५	५
	रबोटमाला	प्रति गेट	५	५
	सोमोट	प्रति गेट		
	माल पातग	प्रति गेट		
१७	उन			
	गेट काकाको उन	प्रति के.जे.	६००	६००
	जगापको उन	प्रति के.जे.	२६००	२६००

21/11/21

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

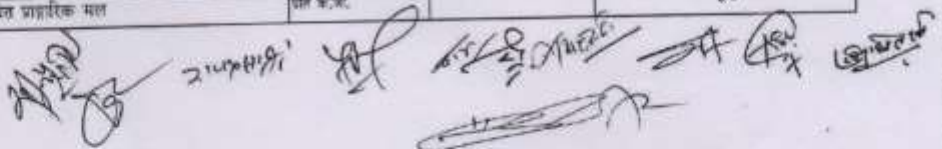
[Signature]

क्र.सं.	विवरण	इकाई	भा.स. २०७८/७९ को स्वीकृत दर रु	भा.स. २०७९/८० को स्वीकृत दर रु
दुवानी तथा साडीका अनसडीका सम्बन्धी				
क) मानिसबाट				
१	सजिलो सामान	प्रति के.जे. प्रति कोन	३	३
	असजिलो सामान	"	३.५	३.५
	नयाँ असजिलो सामान	"	४	४
	बढी आवाहन भएको सामान	"	५	५
	विशेष प्राप्ती विरुद्ध	"	४	४
२	सजिलो सामान (षोडा बाण्डबाट)	"	२	२
ख) गाडीबाट (सजिलो सामग्री)				
३	पक्की सडक	प्रति के.जे. प्रति कोन	०.०४७	०.०४९३५
	प्राथमिक सडक	"	०.०४५	०.०६०५
	कच्ची सडक	"	०.०९३५	०.१०७३३
ग) गाडीबाट (असजिलो सामग्री)				
४	पक्की सडक	प्रति के.जे. प्रति कोन	०.०६९	०.०६३३३
	प्राथमिक सडक	"	०.०९९	०.१०८९
	कच्ची सडक	"	०.१३२	०.१५९८
घ) गाडीबाट (नयाँ असजिलो सामग्री)				
५	पक्की सडक	प्रति के.जे. प्रति कोन	०.०८५	०.०८९२५
	प्राथमिक सडक	"	०.०९९	०.०९९९
	कच्ची सडक	"	०.१५५	०.१७७९
ङ) गाडीबाट (बढी आवाहन भएको सामग्री)				
६	पक्की सडक	प्रति के.जे. प्रति कोन	०.०९७	०.१०९५
	प्राथमिक सडक	"	०.०९२	०.०९३२
	कच्ची सडक	"	०.२०६	०.२३६९
च) गाडीबाट (विशेष प्राप्ती, विरुद्ध)				
७	पक्की सडक	प्रति के.जे. प्रति कोन	०.०७२	०.०७५६
	प्राथमिक सडक	"	०.०९९	०.१०८९
	कच्ची सडक	"	०.१३३	०.१५९८
	ट्याक्टर मात्र चल्ने सडकमा दुवानी गर्नु परेमा	"	०.१९८	०.२३७६
लोडिङ र अनलोडिङ २० मिटर वरपर सम्म				
९	सजिलो सामान	प्रति के.जे.	०.१३३	०.१४६३
	असजिलो सामान	"	०.१४५	०.१५९५
	नयाँ असजिलो सामान	"	०.२४९	०.२६६२
	बढी आवाहन भएको सामान	"	०.३०३	०.३३३३
	विशेष प्राप्ती (वीरो घान, चलाको सामान, बाइको घाकम, भुरा बाइको घाकम माथि)	प्रति मेट	०.१२९	०.१३३९
	विरुद्ध (कलसी, विरुवाको बीस, डेरामो घानो, घाँस)	"	०.२०६	०.२२६६

स्वास्थ्य संस्थान/शिक्षाका लागि स्वास्थ्य कार्यक्रमको हकमा				
क्र.सं.	विवरण	ईकाई	आ.नं. २०७८/७९ को रकम	आ.नं. २०७९/८० को रकम
१	लिनियर गीको	ब्रिच सुप्लाय	३४.६	३४.६
२	अलमोडिफाईड पीकाइ	"	२८.९५	२८.९५
३	विद्युतबिद्युत	"	४३९.४	४३९.४
४	कम्युनिकेशन गीको	"	९.३२	९.३२
५	एक होइभोट अर्को होइभोट सारिको १० मिटर बालन हकमा	"	९.३२	९.३२
६	वीरा विद्युत	"	९.३२	९.३२
७	थामस ड्रान गीको	"	३५.९२	३५.९२
८	पीकाइ गीको	"	२२.६३	२२.६३
०९	सलगा सदरमुकाम देवी भाषाक्रममा फाट विधि सम्म	"	२९७०	२९७०
१०	सलगा सदरमुकाम देवी पीकाइ विधि सम्म	"	२३१०	२३१०
११	सलगा सदरमुकाम देवीबरोल विधि सम्म	"	१६५०	१६५०
१२	सलगा सदरमुकाम देवी पोपी विधि सम्म	"	१९८०	१९८०
१३	सलगा देवि डली	"	२०९०	२०९०
१४	सलगादेवि सलगा	"	२२१०	२२१०
१५	सलगादेवि सलगाधोला	"	३२६७	३२६७
१६	सलगादेवि धरणा	"	१९३६	१९३६
१७	सलगादेवि सलगा	"	१६५०	१६५०
१८	सलगा देवि कजुला	"	१७५०	१७५०
१९	सलगा देवि धरणा	"	२०३५	२०३५
२०	सलगा देवि अजुली	"	२७५०	२७५०
२१	सलगा देवि विद्यालय	"	८८०	८८०
२२	सलगा देवि पोखरा भेरी	"	८८०	८८०
२३	सलगा देवि सलगा	"	१३२०	१३२०

वन तथा कृषि संग सम्बन्धित				
क्र.सं.	विषय	ईकाई	आ.स. २०७८/७९ को स्वीकृत दर रु	आ.स. २०७९/८० को स्वीकृत दर रु
			२००	२००
१	सोसको राईजोम	मेट्र	२५	२५
२	निगालीको राईजोम	मेट्र	६	६
३	अबिसको राईजोम	मेट्र	१५	१५
४	चिराईको	प्रति बेग	२०	२५
५	रिङ्गा	प्रति बेग	२०	२५
६	सुगन्धकल	प्रति बेग	२०	२५
७	बालुबिनी (विजया)	प्रति बेग	१५	१५
८	कुरिलो	प्रति बेग	६	६
९	छाबियन (रुखजिलो)	प्रति बेग	१५	१५
१०	काउलो	प्रति बेग	१५	१५
११	किम्बु काफल	प्रति बेग	२०	२०
१२	बजाईगो	प्रति बेग	२५	२५
१३	छयर	प्रति बेग	२५	२५
१४	सिगो	प्रति बेग	२५	२५
१५	मसला	प्रति बेग	२५	२५
१६	भमस	प्रति बेग	२५	२५
१७	टोकी, काइरण	प्रति बेग	२०	२५
१८	टिगुर १ थो	प्रति बेग	४०	४५
१९	टिगुर २ थो	प्रति बेग		२५
२०	मिजरी	प्रति बेग		२५
२१	लसी	प्रति बेग		२०
२२	मनुक	प्रति बेग		२५
२३	सन्ता (घटे र मोडे)	प्रति बेग		४०
२४	मोठ सन्ता	प्रति बेग		७५
२५	आपको ईनापिंग विरुवा (दशाहरि, मालवह)	प्रति बेग	१००	७५
२६	आपको ईनापिंग विरुवा (आमपाती)	प्रति बेग	७५	७५
२७	लितिको विरुवा खरिद	प्रति बेग	१५	७५
२८	कागती कलमी	प्रति बेग	२५	७५
२९	कागती विनु	प्रति बेग	१००	२५
३०	कागती टिकन हाउस	प्रति बेग	४५	७५
३१	सुन्तला कलमी	प्रति बेग	२५	२५
३२	सुन्तला विनु	प्रति बेग	१००	७५
३३	सुन्तला टिकन हाउस	प्रति बेग	४	४
३४	भलौची विनु	प्रति बेग	१५०	१५०
३५	एसोकाको कलमी	प्रति बेग	१५	७५
३६	जुनार कागती	प्रति बेग	२५	७५
३७	जुनार विनु	प्रति बेग	३५०	२५

३८	किमी कलमी	प्रति सेन्	१००	३००
३९	किमी बिजु	प्रति सेन्	१००	१००
४०	बोखर कलमी नेवल भिषको	प्रति सेन्	१००	६००
४१	बोखर कलमी नेवल बाहिरको	प्रति सेन्		१००
४२	हलुवा बेर कलमी	प्रति सेन्	३०	१४०
४३	हलुवा बेर बिजु	प्रति सेन्		४०
४४	बंगुर काटी	प्रति सेन्	१००	३५
४५	गास्पली कलमी	प्रति सेन्	१००	७५
४६	सपाउ कलमी	प्रति सेन्	६०	१४०
४७	सपाउ बिजु	प्रति सेन्		४५
४८	भातुको बिउ	प्रति सेन्	६०	६०
४९	मकै बिउ उजल	प्रति सेन्	७०	६०
५०	मकै बिउ प्रमागित (धोल)	प्रति सेन्		६०
५१	धानको बिउ उजल	प्रति सेन्	७०	६०
५२	धानको बिउ प्रमागित (धोल)	प्रति सेन्		६०
५३	गहुको बिउ उजल	प्रति सेन्	६०	६०
५४	गहुको बिउ प्रमागित (धोल)	प्रति सेन्		६५
५५	बटमासको बिउ प्रमागित	प्रति सेन्	६०	६०
५६	जाडुपाको बिउ	प्रति सेन्	७०	१००
५७	बेसारको बिउ	प्रति सेन्	१४०	७०
५८	लसुनको बिउ	प्रति सेन्	१६०	१४०
५९	केराको सबर	प्रति सेन्		१५
६०	दिम्वु काचर केरा	प्रति सेन्		६०
६१	प्राङ्गारिक मल स्थानीय	प्रति सेन्		२५
६२	प्राङ्गारिक मल	प्रति सेन्		४०



निर्दिष्ट नं ३

सामंतीक खास विन्यासो २०६४ विषय १४ उपविषय ६ को उपबन्धमा कित्ता यो लागू हुने गरी प्रत्येक २ जना सम्पत्तीका जति पैसा सम्बन्धीको रेट निर्धारण गर्ने निर्णय गरियो ।

घर भाडा सम्बन्धी दर

क्र.सं.	विवरण	आ.सं. ०७८/७९ को स्वीकृत दर रु.		आ.सं. ०७९/८० को स्वीकृत दर रु.	
		पक्की	खोली	पक्की	खोली
१	सामान्य घरको दर	३२.५	३९.५४	३२.५	३९.५४
२	सामान्य घरको दरको १०% अतिरिक्त दर	३३.२७	४०.२८	३३.२७	४०.२८
३	सामान्य घरको दरको २०% अतिरिक्त दर	३६.६	४३.६३	३६.६	४३.६३
४	सामान्य घरको दरको ३०% अतिरिक्त दर	३९.९	४७.०५	३९.९	४७.०५
५	सामान्य घरको दरको ४०% अतिरिक्त दर	४३.२	५०.४६	४३.२	५०.४६
६	सामान्य घरको दरको ५०% अतिरिक्त दर	४६.५	५३.८७	४६.५	५३.८७
७	सामान्य घरको दरको ६०% अतिरिक्त दर	४९.८	५७.२८	४९.८	५७.२८
८	सामान्य घरको दरको ७०% अतिरिक्त दर	५३.१	६०.६९	५३.१	६०.६९
९	सामान्य घरको दरको ८०% अतिरिक्त दर	५६.४	६४.१०	५६.४	६४.१०
१०	सामान्य घरको दरको ९०% अतिरिक्त दर	५९.७	६७.५१	५९.७	६७.५१
११	सामान्य घरको दरको १००% अतिरिक्त दर	६३.०	७०.९२	६३.०	७०.९२

बजट सम्पत्ती मूल्यांकन सम्बन्धी

धराको वर्गिकरण तथा दर रेट

क्र.सं	धराको विवरण	दिनांक सुरिया (प्रति वर्ग फिट)		वैधता
		सा.स २०७८/०७९	सा.स २०७९/८०	
१	सादाको जोडाईया सोलाका दुगाको साथै कुकुराट प्रयोग गर्न सक्ने धराको र भाटीने सिमेको	१६५	१६५	
२	सादाको जोडाईया सोलाका दुगाको साथै भाट प्रयोग गर्न दिनु बा रेटले सोलाको र भाटीने सिमेको	२०००	२०००	
३	जि.सं २ जसो तर जिम कोटर सिमेको प्लास्टर बा टिक्टर सकेको	२२००	२२००	
४	जि.सं ३ जसो तर आ.सि.सि धारो र मुई पनि	२४६०	२४६०	
५	जि.सं ४ जसो तर आ.सि.सि धारो र मुई पनि	२५००	२५००	
६	जि.सं ५ जसो तर आ.सि.सि धारो र मुई पनि	२७००	२७००	
७	जि.सं ६ जसो तर आ.सि.सि धारो र मुई पनि	२८५०	२८५०	
८	सा.सि.सि केय मूल्याङ्को धर सम्पूर्ण निर्माण सकेको सा.सि.सि केय मूल्याङ्को धर सम्पूर्ण निर्माण सकेको तथा भूकम्प प्रतिरोधकता पनि प्रयोग गर्ने प्रविधिक विचारण र मुर्वीरोक्षणका सबैका भएको			
९	सुदुबनत परवर्तित तथा डिवाइजन धर बना गरिएका सबै	४०००	४०००	
१०	सादी धुनेको	४३०	४३०	
११	सोलाको रेटको	३६०	३६०	
१२	प्लाइ टाईको सम्पूर्ण काम गरिएको	२९०	२९०	
१३	प्लाइ टाईको सम्पूर्ण काम गरिएको	२५०	२५०	
१४	सिमा स्टोन निर्माणको सम्पूर्ण काम गरिएको	२९०	२९०	
१५	भद्राच काटको फाटिंग गरिएको	२९०	२९०	
१६	सादी पकियाको मुक्का भएको	कुल खर्चको ५%	कुल खर्चको ५%	
१७	धराको रेट बा रेटको रेटको मातलमा मुक्का भएको	कुल खर्चको ५%	कुल खर्चको ५%	
१८	सा.सि.सि फाटिका लागि गर्ने मातलमा मुक्का भएको	कुल खर्चको १०%	कुल खर्चको १०%	
१९	मातलमा फाटिका गर्ने मातलमा मुक्का भएको	कुल खर्चको ५%	कुल खर्चको ५%	
२०	सि.सि.सि रेटको रेटको रेटको	कुल खर्चको १०-१५%	कुल खर्चको १०-१५%	

Handwritten signatures and stamps are present at the bottom of the page, including several illegible signatures and some official-looking marks.

मुल्यांकन बर्गीकरण
 निम्नानुसारको सुविधा अन्तर्गत बन्द्या सोही अनुसार मिति उल्लेखित बरेटबाट आउने मुल्यांक विन्न प्रयोगले घर गरी मुल्यांकन गरिनेछ ।

क्र.सं	सुविधाको विवरण	आ.सं. ०३८/७९ मा धन प्रतिशत	आ.सं. ०३९/८० मा धन प्रतिशत	वैकल्पिक
१	कोठाको अन्तर्गत र तल्लोकोठामा निम्नानुसारको सुविधा भएको	X	X	
२	घर बाहिर बाथखाना पोखो पना लगाउन कालुका पानीको सुविधा भएको	३	३	
३	घर बाहिर कालुका टाका लगाउनको पोखो पना र कालुकाको मलमा सुविधा भएको र बाँधिरी घाटा लगाएको सुविधा भएको	X	X	
४	वि. ५, ३ नसो तर घर भित्र बाथ र बाथखाना भएको	७	७	
५	कोठाहरूमा बाँधिरीको लुक्काबाट बाथखाना		प्रत्येक कोठामा रु. ३२००० धर	
६	घर बाहिर र भित्र बाथखाना मर्यादा भएको	३	३	
७	घर भित्र राम्रो चिह्न मर्यादा	X	X	
८	प्रत्येक तल्लोकोठामा छुट्याउने पछि मर्यादा	X	X	
९	साधारण आङ्ग्रेज गरेको बिबुलीको सुविधा	३	३	
१०	व्यवस्थित किसिमको आङ्ग्रेज बिबुलीको सुविधा भएको	X	X	
११	लेखिकान सुविधा	२	२	
१२	व्यवस्थित ढाना निकाल	३	३	
१३	बाहिरीर पक्वान्ना सिकारी र फलामे गेट सहित	६	६	
१४	इपना होक्रामा जाली ठोकेको मार्बल लगाएको मुई	३	३	
१५	राष्ट्री जाकिराको सुविधा भएको	X	X	
१६	भवन सहित तपा निर्माण बाथखाना अनुसार set Back Ground Coverage यदि समेतको व्यवस्था भएको	१५	१५	

- (मुल्यांकन विधि)
 १। घरको प्रत्येक तल्लोकोठामा बाहिर घर (Inch Area) का पना बाहिर अन्तर्गत लगाउन र आउने ।
 २। घरको प्रकार अनुसार त्यसको शतका मुल्य निकाल्ने, त्यसमा सुविधाको हकमा मुल्य धन धन र घर तयगत बन्द्या अर्थात् अनुसार झणकट्टी गर्ने । (प्रकारण क । लाई बाहिर मासुमर्ने ३५ र त्यसो बाकी हुन आउने रकम त्यस घरको मुई मुल्य आउनेछ ।
 [हाम्रै कट्टी गरी कायम भएको मुल्य पत्र प्रकार सुन बाट निकाल्नु पर्ने ।

$D = P \left(\frac{1-r}{100} \right)^n$
 Where, D= Depreciated Value, P= Cost at Present Market Rate, n= The age of Building In Years
 r= The Fixed Percentage of Depreciation that Depends upon the Life of building

३। मुल्य निर्धारण समितिले तोकिएको वा त्यसो समिति नभएमा जग्गा रजिष्ट्रेशन फीचरको लागि मालगोत कार्यालयले तोकिएको अनुक्रम दर रेटलाई आधार मानिने व्यवस्थाको अन्तर्गतको मुल्य निकाल्ने ।
 ४। घरको बाहिर बाहिर भएको तल्लो घरको मुल्यको ६ प्रतिशत र अन्तर्गतको मुल्यको ५ प्रतिशत ले हुन आउने रकममा बाँधिरी लगाएमा तिरिने कर, मार्बल चर्च यदि बाँधिरी आउने रकम त्यसो घरको बाँधिरी बाहिर हुनेछ । (न्यूनतम १२ ले कम गरेमा प्रति मिनको बाहिर लागू । जग्गाको मुल्य ६० प्र.श. र बाहिर मुल्य ४० प्र.श. सरकारी मुल्यलाई नोडो कायम गर्नु पर्ने छ ।

(Handwritten signatures and stamps)

आज मिति २०७९ साल असार २९ गतेका दिन सार्वजनिक खरिद नियमावली २०६४ को नियम १४८ उपनियम (१) अनुसार गठित जिल्ला दर रेट निर्धारण समितिको बैठक प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री राम बहादुर शाहीको अध्यक्षतामा देहाय बमोजिमको उपस्थितिमा बसी निम्न अनुसारका निर्णय गरियो ।

विशेष उपस्थिति :

श्री काली बहादुर खत्री - समन्वय प्रमुख, जिल्ला समन्वय समिति जाजरकोट

उपस्थिति :

श्री राम बहादुर शाही - प्र.जि.अ.जिल्ला प्रशासन कार्यालय जाजरकोट

श्री कृष्ण ^{पुराण श्रेष्ठ} ~~श्रेष्ठ~~ - जि.स.अ., जिल्ला समन्वय समितिको कार्यालय जाजरकोट

श्री बिर शम्सेर घर्ती - को.नि., कोष तथा लेखा नियन्त्रक कार्यालय जाजरकोट

श्री कर्ण बहादुर खत्री - अध्यक्ष, जाजरकोट उद्योग वाणिज्य संघ

श्री कृष्ण खड्का - प्रतिनिधि, निर्माण व्यवसायी संघ जाजरकोट

श्री प्रविण कार्की - का.प्र., पूर्वाधार विकास कार्यालय जाजरकोट

आमन्त्रित :

श्री खड्क बहादुर बुढा - जि.स.स., जिल्ला समन्वय समिति जाजरकोट

श्री चित्र प्रसाद शर्मा - जि.स.स., जिल्ला समन्वय समिति जाजरकोट

श्री ज्वलारराज श्रेष्ठ - का.प्र., खानेपानी सिंचाई तथा उर्जा विकास कार्यालय जाजरकोट

श्री बसन्त बाबु श्रेष्ठ - का.प्र., डिभिजन वन कार्यालय जाजरकोट

श्री जर बहादुर भर्ती - का.प्र., पशु अस्पताल तथा पशु सेवा कार्यालय जाजरकोट

श्री अभिषेकराज कलवार - का.प्र., नेपाल विद्युत प्राधिकरण, जा.वि.के.

श्री रविन धिताल - का.प्र., कृषि विकास कार्यालय जाजरकोट

श्री दिल्ली बहादुर के.सी. - का.प्र., मालपोत कार्यालय जाजरकोट

श्री राम प्रसाद गौडेल - का.प्र., खाद्य तथा खाद्य व्यापार व्यवस्था क.नि. २१५५९१७

श्री तारा प्रकाश वली - नि. का.प्र., नापी कार्यालय जाजरकोट

श्री सुनिल कुमार गुप्ता - का.प्र., वृहत बलाघार व्य.के. जाजरकोट

श्री गणेश ढकाल - शा.अ., जिल्ला समन्वय समितिको कार्यालय जाजरकोट